

Location T2 au 2ème étage sans ascenseur.

**580 €**

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Centre du village. Beau + cave.

Très bon état général. Belle vue dégagée.

Loyer 580 euros (565 € + 15 € de provisions sur charges). Dépôt de garantie 565 €.

Bien en copropriété. Honoraires locataires 312 + 117 = 429 € TTC. Disponible immédiatement.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 780 € et 1080 € (prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021, abonnements compris).



### Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 28  
Type : Appartement  
Surface : 39 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 38.46 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Couchage : 1  
Chambre : 1  
Chauffage : radiateur  
Eau usées : Tout à l'égout  
Orientation : Nord Ouest  
Année de construction : 1900  
Année de rénovation : 2022  
Étage : 2ème  
Niveaux : 3

### Diagnostic énergétique



**299 kWhEP/m<sup>2</sup>/an**



**9 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an**

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 780 et 1080 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)