

Villa à vendre à Roquebrune sur Argens

**449 400 €**

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 4837  
Type : Villa  
Surface : 100 m<sup>2</sup>  
Terrain : 1369 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Couchages : 3  
Chambres : 2  
Garage : 1  
Chauffage : électrique  
Eau usées : tout à l'égout  
Orientation : Est  
Terrasse : 1  
Année de construction : 1962  
Niveau : 1

Exclusivité. Sur 1 400m<sup>2</sup> de terrain, dans un quartier convoité. Villa en position dominante avec vue dégagée. Véranda, 2 chambres, studio (environ 25m<sup>2</sup>), garage (20m<sup>2</sup> + mezzanine). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard en attente entre 1970 € et 2760 € (prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021, abonnements compris).

Diagnostic énergétique



301 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



21 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1970 et 2760 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)