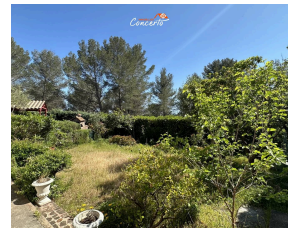


Villa de plain-pied T4 Roquebrune-sur-Argens

478 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 18 000 € (3.91%) , Montant net vendeur : 460 000 € €



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 4839
Type : Villa
Surface : 92 m²
Terrain : 683 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Garage : 1
Chauffage : électrique
Eaux usées : tout à l'égoût
Orientation : Sud Ouest
Année de construction : 1978
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Cuisine : 1

Dans quartier convoité de Roquebrune, au calme dans une impasse. Sur environ 700 m² de terrain, villa de plain-pied en très bon état général. Entrée, cuisine indépendante, pièce de vie avec cheminée, 3 chambres avec placards, salle de bains, wc. Garage, cave / sous-sol / vide sanitaire d'environ 50 m². Terrain piscinable. Vue dégagée.

Diagnostic énergétique



165 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 950 et 1310 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)