Concerto Roquebrune
8 Avenue du Général de Gaulle
83520 Roquebrune-sur-Argens
contact@immobilierroquebrune.com
0494457202

Référence : 4839

Villa de plain-pied T4 Roquebrune-sur-Argens

478 000 €

Honoraires acheteur
Honoraires : 18 000 € (3.91%) , Montant net vendeur : 460 000 € €

Dans quartier convoité de Roquebrune, au calme dans une impasse. Sur environ 700 m² de terrain, villa de plain-pied en très bon état général. Entrée, cuisine indépendante, pièce de vie avec cheminée, 3 chambres avec placards, salle de bains, wc. Garage, cave / sous-sol / vide sanitaire d'environ 50 m². Terrain piscinable. Vue dégagée.

Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 4839
Type : Villa
Surface : 92 m²
Terrain : 683 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Garage : 1
Chauffage : électrique
Eau usées : tout à l'égoût
Orientation : Sud Ouest
Année de construction :1978
Salle de bains : 1
Toilettes : 1

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

165 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

5 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 950 et 1310 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)