

Roquebrune Appartement T3 avec jardin et parking

**279 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur

**VENDU**



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 4843  
Type : Appartement  
Surface : 61 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 61.43 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Chambres : 2  
Chauffage : Climatisation reversible  
Eau usées : Tout à l'égout  
Orientation : Sud Ouest  
Terrasse : 1  
Année de construction : 2014  
Étage : Rez-de-jardin  
Salle de bains : 1  
Toilettes : 1

Diagnostic énergétique



63 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



2 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021  
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 277 € par an Prix moyens des énergies indexés au 15/08/2015 (abonnement compris)

Magnifique T3 avec terrasse et jardin (84m<sup>2</sup>) et une place de parking en sous-sol. Résidence de 2014 avec piscine. Bien en copro 88 lots. Pas de litige en cours. 185€ de charges / mois. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard 277€ (prix moyen des énergies indexés au 15/08/2015, abonnements compris). "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)".