

Villa de plain-pied avec garage et 880 m² de terrain

349 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

VENDU



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 4855
Type : Villa
Surface : 81 m²
Terrain : 880 m²
Surface Carrez : 80.75 m²
Chambres : 2
Garage : 1
Année de construction : 1985
Niveau : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 2
Cuisine : 1

Diagnostic énergétique



149 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 660 et 950 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)

Exclusivité

Villa de plain-pied avec la climatisation réversible en gainable, d'environ 80 m² habitable, comprenant :

Entrée, cuisine, séjour, dégagement, wc indépendant, salle de bains, 2 chambres, dressing et son garage d'environ 25 m².

Gros potentiel, travaux de remise au goût du jour à prévoir.