

A vendre propriété à Roquebrune-sur-Argens

**798 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur



Exclusivité. Sur 2 000 m<sup>2</sup> de terrain, très belle villa provençale. Grande pièce de vie, 5 chambres. 3 garages. Piscine. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1830 € et 2540 € (prix moyens des énergies indexés au 01.01.2021 , abonnements compris).



### Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 4852  
Type : Villa  
Surface : 175 m<sup>2</sup>  
Terrain : 2000 m<sup>2</sup>  
Pièces : 8  
Chambres : 5  
Garage : 2  
Chauffage : Climatisation réversible  
Eau usées : Fosse  
Orientation : Est  
Terrasse : 1  
Niveau : 1  
Salle de bains : 1

### Diagnostic énergétique



175 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



5 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1830 et 2540 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)