

## Studio rénové au centre du village

# 75 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Beau studio entièrement rénové situé au rez-de-chaussée dans le centre du village. Stationnements proches. Très faibles charges. Possibilité de vendre meublé.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 310 € et 450 € (prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021).



## Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 4868  
Type : Appartement  
Surface : 21 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 20.82 m<sup>2</sup>  
Pièce : 1  
Chauffage : électrique  
Eau usées : Tout à l'égout  
Année de construction : 1900  
Année de rénovation : 2022  
Étage : Rez-de-chaussée  
Salle de douche : 1  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété  
Nombre de lots : 3  
Taxe foncière : 514 €

## Diagnostic énergétique



198 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



5 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 310 et 450 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)