Concerto Roquebrune
8 Avenue du Général de Gaulle
83520 Roquebrune-sur-Argens
contact@immobilierroquebrune.com
0494457202

Référence : 4874

Maison d'environ 130m² scindée en 2 logements à Roquebrune sur Argens

299 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Sur environ 400m² de terrain, maison de plain-pied scindée en 2 logements.
Partie principale T4 (env. 95m²)
T2 indépendant (env.35m²) -facilement reliable à la partie principale- Travaux à prévoir, mais, beau potentiel dans un secteur convoité. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr".

Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 4874
Type : Maison
Surface : 130 m²
Terrain : 483 m²
Pièces : 7
Chambres : 3
Chauffage : électrique
Eau usées : Tout à l'égout
Orientation : Sud
Année de construction :1961
Année de rénovation :2008
Salle de bains : 1
Toilettes : 1

Diagnostic énergétique

A B C D **E** F G

312 kWhEP/m²/an

A **B** C D E F G

10 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2445 et 3309 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)