

Achat Studio à Roquebrune sur argens SOUS COMPROMIS

**70 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 4892  
Type : Appartement  
Surface : 22 m<sup>2</sup>  
Pièce : 1  
Chauffage : elec  
Eau usées : TAE  
Année de construction : 1900  
Étage : Rez-de-chaussée  
Salle de douche : 1  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété  
Nombre de lots : 2  
Taxe foncière : 550 €  
Cuisine : 1  
Séjour : 1

Idéalement situé dans une charmante ruelle du village, au calme. Studio au rez-de-chaussée d'une maison de village. Pièce de vie avec cuisine env.20m<sup>2</sup>. Beaucoup de cachet. A saisir très vite ! Bien en copropriété (2 lots). Pas de litige. Pas de charges.

Diagnostic énergétique



432 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



14 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 590 et 840 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)  
Logement à consommation énergétique excessive : classe F