

À Vendre : Villa à Roquebrune-sur-Argens avec vue époustouflante

799 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Magnifique villa traditionnelle sur 3000m² de terrain plat avec vue imprenable sur le rocher de Roquebrune. Grand salon, salle à manger, cuisine équipée, véranda, 3 chambres dont une de plain-pied, logement T2 indépendant. Superbe piscine, multiples terrasses, cuisine d'été, abri 3 voitures, atelier/cave. En excellent état et climatisée, sans vis-à-vis, au calme et proche de tout. Rare opportunité, à saisir rapidement !



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 4916
Type : Maison
Surface : 188 m²
Terrain : 2985 m²
Pièces : 6
Chambres : 3
Chauffage : électricité. Clim. Cheminée
Eau usées : Fosse
Orientation : Sud Ouest
Parking : 1
Année de construction : 1976
Salle de douche : 1
Taxe foncière : 755 €
Abri de jardin : 1

Diagnostic énergétique



152 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1420 € par an Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)