

A vendre villa à rénover - 1150m² de terrain- piscine

429 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 21 450 € (5%) , Montant net vendeur : 407 550 € €



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 4942
Type : Villa
Surface : 100 m²
Terrain : 1150 m²
Surface Carrez : 80.67 m²
Pièces : 4
Eau usées : TAE
Orientation : Sud Ouest
Année de construction : 1968
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 192
Taxe foncière : 2 153 €
Piscine : 1

Exclusivité à la Bouverie. Villa à rénover sur 1150 m² de terrain avec piscine.

Maison principale en T3.

Sur l'arrière de la maison et totalement indépendant, un atelier d'environ 20m² pouvant être transformé. Garage en complément.

Diagnostic énergétique



381 kWhEP/m²/an



12 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2740 et 3750 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)
Logement à consommation énergétique excessive : classe F