

A vendre Propriétés avec 2 maisons

2 200 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 4955
Type : Villa
Surface : 330 m²
Chauffage : climatisation
Eau usées : fosse
Orientation : Sud

Sur 3.5Ha, propriété est composée de 2 maisons. Une maison comprend en rez de chaussé, séjour et salle à manger, une cuisine, 4 chambres dont 1 suite parentales, salle d'eau, et wc. A l'étage un 2 pièces pouvant être indépendant ou relié à l'habitation principale. un grand garage, une piscine avec pool house viennent compléter l'ensemble. Une seconde habitation d'environ 70m²comprenant 2 chambres en suite, ainsi qu'un séjour avec cuisine. Division possible !

Diagnostic énergétique



9 kWhEP/m²/an



2 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1740 et 2390 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)