

## Appartement à vendre à Roquebrune sur argens - Sous offre -

# 152 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



A proximité immédiate du centre historique de Roquebrune-sur-Argens, appartement 2 pièces avec accès sans escalier. Il offre entrée, séjour avec coin cuisine, une salle de bain, WC indépendant et une chambre.

2 loggias, une côté chambre et une côté séjour avec vue sur le vieux village et la plaine de l'Argens.

Cet appartement est vendu avec une cave et un parking privatif.



### Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 4991

Type : Appartement

Surface : 39 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 38.92 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : elec

Eau usées : TAE

Étage : Rez-de-chaussée

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 73

### Diagnostic énergétique



160 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



4 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 550 et 790 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)