

**Vente appartement Golf de Roquebrune sur argens**

**250 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur



Résidence prisée, avec piscine et tennis.

Bel appartement d'environ 64 m<sup>2</sup>, bénéficiant d'une loggia couverte et fermée  
Une place de parking vient compléter l'ensemble. Vue dégagée, excellente exposition et appartement climatisé.



**Caractéristiques**

Ville : Roquebrune-sur-Argens  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 5013  
Type : Appartement  
Surface : 64 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 64.27 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Chambre : 1  
Eau usées : égout  
Orientation : Sud  
Année de construction : 1997  
Étage : 1er  
Salle de douche : 1  
Toilettes : 1  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété  
Montant annuel de la quote-part : 720 €

**Diagnostic énergétique**



**151 kWhEP/m<sup>2</sup>/an**



**4 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an**

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 450 et 670 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)