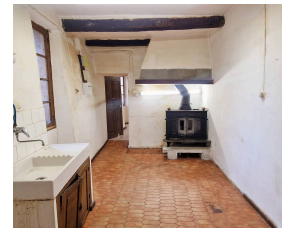


Achat appartement à rénover à Roquebrune sur argens -SOUS OFFRE-

85 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 5 000 €, Montant net vendeur : 80 000 € €



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5020
Type : Appartement
Surface : 50 m²
Pièces : 2
Année de construction : 1900
Étage : 1er
Taxe foncière : 244 €

En plein cœur du village, appartement d'environ 50 m² offrant un fort potentiel après rénovation complète.

Il se compose d'une entrée avec cuisine, d'une pièce avec WC, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC.

Le bien bénéficie également de caves de très grande surface, constituant un atout complémentaire.

Rénovation intégrale à prévoir.

Idéal projet d'habitation ou d'investissement.

Diagnostic énergétique



204 kWhEP/m²/an



13 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 510 et 730 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2022 (abonnement compris)