

Achat villa vue mer aux Issambres

940 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Les Issambres
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5026
Type : Villa
Surface : 163 m²
Terrain : 1600 m²
Pièces : 6
Chambres : 4
Chauffage : électrique
Eaux usées : tout à l'égout
Orientation : Est
Année de construction : 1959
Année de rénovation : 2010
Niveau : 1
Taxe foncière : 3 560 €

Diagnostic énergétique



128 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1960 et 2710 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2022 (abonnement compris)

Villa lumineuse en excellent état, située entre Saint-Aygulf et Les Issambres, à proximité immédiate des plages.

160 m² habitables. Piscine, pool house, plages aménagées, grand abri voiture.

Au calme - Sans charges.

Idéale résidence principale ou secondaire.