

Appartement Roquebrune sur argens Var. T3 en duplex entièrement rénové.

149 900 €

Honoraires agence à charge vendeur



Duplex rénové au 2^e et dernier étage d'une petite copropriété sans charges, proche des commodités.

T2 de 39m² avec mezzanine (env. 6,50 m²). Bonne exposition, vue dégagée, toiture et façade refaites. Idéal résidence principale ou investissement.



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5030
Type : Appartement
Surface : 46 m²
Surface Carrez : 38 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : ELECTRIQUE
Eaux usées : Tout à l'égout
Orientation : Sud Est
Terrasse : 1
Année de construction : 1870
Année de rénovation : 2025
Étage : 2^{ème}

Diagnostic énergétique



132 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 590 et 840 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2022 (abonnement compris)