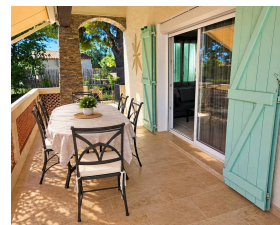


Villa 7 chambres avec piscine à Roquebrune Sur Argens 83520

669 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens
 Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
 Mandat : 5069
 Type : Maison
 Surface : 175 m²
 Pièces : 7
 Couchages : 5
 Chauffage : CLIM + FUEL + CHEMINEE
 Eaux usées : TOUT A L'EGOUT
 Orientation : Sud Est
 Année de construction : 1970
 Niveaux : 2
 Taxe foncière : 3 259 €

Villa proche du centre ville de Roquebrune sur Argens. Edifiée sur environ 1047 m² de terrain, elle se compose d'un T3 donnant sur terrasse et jardin ainsi qu'une chambre indépendante. Un garage / Buanderie sur la partie basse. Un espace piscine avec sa cuisine d'été d'environ 32 m². A l'étage, un T3 composé d'un séjour avec cuisine aménagée, 2 chambres, point d'eau et wc. Idéal 2 familles ou investisseurs.

Diagnostic énergétique



234 kWhEP/m²/an



33 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3880 et 5340 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 31/03/2021 (abonnement compris)