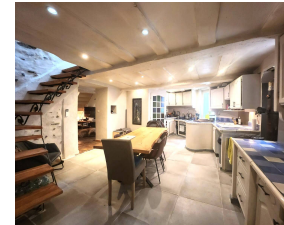


A vendre maison de village à Roquebrune sur argens

**275 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 5063  
Type : Maison de village  
Surface : 128 m<sup>2</sup>

Achat maison de village à Roquebrune sur argens

Pour les amoureux des maisons de village, de l'authenticité et du cachet !

Dans une ruelle calme, à proximité de toutes les commodités, cette spacieuse maison de village rénovée séduit par son charme et la qualité de ses aménagements.

Elle se compose de deux ailes. La première accueille un bel espace salon-bureau. À l'étage, une pièce lumineuse ouvrant sur une petite terrasse ; elle est prolongée par une chambre en mezzanine.

La seconde aile comprend une cuisine avec salle à manger, puis, à l'étage, deux chambres.

En rez-de-chaussée, vous trouverez également un studio aménagé et une grande cave (possibilité d'y rentrer motos ou vélos).

Climatisée et dans un état général impeccable, cette maison a été rénovée avec beaucoup de goût. Un bien plein de charme à découvrir rapidement !

### Diagnostic énergétique