

Très belle villa individuelle et rénovée de plain-pied sur 924m² de terrain

447 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 4620
Type : Villa
Surface : 82 m²
Terrain : 924 m²
Surface Carrez : 81.37 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Terrasse : 1
Salle de douche : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 4
Taxe foncière : 1 600 €

Dans un quartier convoité, en impasse, villa de plain-pied rénovée sur environ 924 m² de terrain.

Entrée-couloir, pièce de vie climatisée donnant sur belle terrasse de 40m² (salon avec cheminée-repas-cuisine ouverte) 3 chambres dont une donnant sur une terrasse, salle d'eau, wc indépendant.

Piscine forme libre. Garage. La maison est climatisée, équipée de volets roulants automatiques, fenêtres en double vitrage.

Vue dégagée, très bonne exposition, pas de travaux à envisager.

Bien en copropriété. 4 lots. Pas de charges. Pas de procédures.

Diagnostic énergétique



233 kWhEP/m²/an