

Exclusivité - Baisse de Prix - Duplex en T3

**145 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur



Exclusivité.

Duplex Roquebrune sur Argens de type T3 en rez-de-chaussée.

Dans le centre du village, au calme.



### Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 47173  
Type : Appartement  
Surface : 60 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 59.5 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Chambres : 2  
Chauffage : Individuel Convecteur  
Eau usées : Tout à l'égout  
Parking : 1  
Année de construction : 1900  
Niveau : 1  
Salle de bains : 1  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété  
Nombre de lots : 6

### Diagnostic énergétique



284 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



9 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 940 et 1310 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)