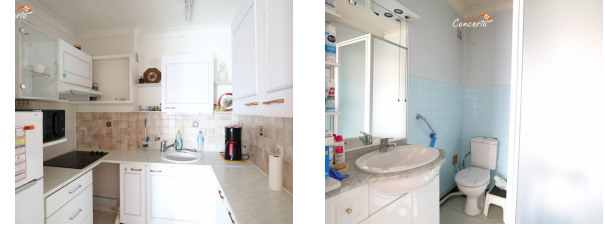


T2 de 51 m² situé à 2 pas du centre ville

75 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

VENDU



Caractéristiques

Ville : Puget-sur-Argens
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 4779
Type : Appartement
Surface : 52 m²
Surface Carrez : 51.56 m²
Pièces : 2
Chauffage : Individuel Pompe à chaleur
Climatisation
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction : 1963
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 35
Copropriété en difficulté : oui

Diagnostic énergétique



84 kWhEP/m²/an

EXCLUSIVITE

Proche de toutes les commodités, situé au 1er étage sur 2 dans une résidence avec ascenseur.

Appartement de type T2 de 51 m² avec balcon comprenant : une entrée, un séjour, une cuisine, une chambre avec dressing et salle d'eau.

Toutes les fenêtres sont en PVC double vitrage et il y a la climatisation réversible dans le séjour ainsi que dans la chambre.

Idéal investisseur ou premier achat.

Travaux de remise au goût du jour à prévoir.

Bien en copropriété. Litige en cours.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 410 € et 630 € (prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021, abonnements compris).